



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

✉ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. december 15-ei rendes, nyílt ülésére*

Hiv. szám: 274-46/2015.

Tárgy: Javaslat a Dunavarsány, 962/32 helyrajzi számú ingatlan megosztására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által irányított projekt során megvalósult a MÁV állomás környezetének rekonstrukciója. „Az elővárosi vasútvonalak megállóhelyei, megközelítésének fejlesztése, a ráhordás feltételeinek javítása: P+R és B+R parkolók, buszfordulók kivitelezése I.ütem” nevű projekthez kapcsolódóan jelenleg folyamatban van egy kisajátítási eljárás, ami a 117/1 helyrajzi számú ingatlan részeként létező buszmegálló sorsát hivatott rendezni.

A MÁV Zrt. és Dunavarsány Város Önkormányzata által 2015. év tavaszán elfogadott ún. „üzemeltetési lehatárolási terv” szerint a projekt része a 962/32 helyrajzi számú ingatlan területét is érintő, Délegyháza felé felszállást biztosító autóbuszmegálló öböl.
A kivitelezés elkészült, az egyes területrendezések még folyamatban vannak (1. számú melléklet).

A hivatkozott kisajátítási átnézeti térkép a NIF Zrt. megbízásából készült. A vázrajz szerint az 1313m² területű ingatlanból kialakításra kerülne egy 256m² területű, önálló helyrajzi számmal bíró földrészlet (autóbusz-öböl), továbbá a fennmaradó 1057 m²-es földrészlet.

A NIF Zrt. tájékoztatása szerint az állam nem kívánja kisajátítani a kialakításra kerülő autóbusz-öböl földrészletét, tehát a továbbiakban is maradna az önkormányzat tulajdonában.

A fentiekre figyelemmel kérem, hozzuk meg döntésünket.

Határozati javaslat:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) hozzájárul a saját tulajdonában lévő, 966/32 helyrajzi számú ingatlan 256 m² –es buszöböl kialakításához.
- b) felhatalmazza a NIF Zrt. képviseletében eljáró KRIVIK Ügyvédi Irodát (6000 Kecskemét, Rákóczi út 16. II/5.) az a) pontban megfogalmazottak végrehajtására irányuló telekalakítási eljárás lefolytatására és az ahhoz szükséges dokumentumok elkészítésére.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás lefolytatásához szükséges meghatalmazás és dokumentációk aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Varga László beruházási ügyintéző

Dunavarsány, 2015. december 14.

**Gergőné Varga Tünde
polgármester**

Az előterjesztés törvényes:

**dr. Szilágyi Ákos
jegyző**